

Emplacement imbattable pour cet appartement 4 chambres entièrement rénové avec une finition de qualité situé sur les pistes en plein centre de Saint Martin de Belleville, un...



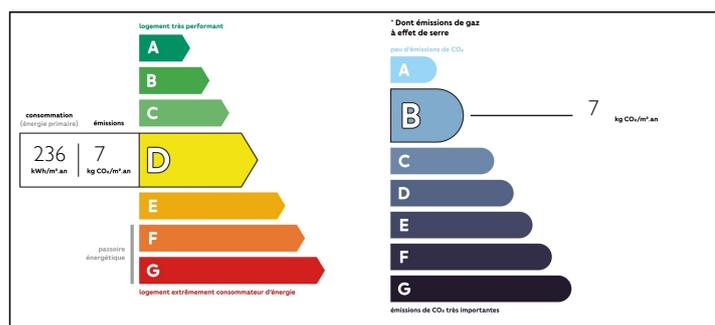
INFORMATION

Ville:	ST MARTIN DE BELLEVILLE
Département:	Savoie
Ch:	4
SdB:	4
Surface:	88 m2
Exterieur:	14 m2

RÉSUMÉ

Cet appartement de 93.4 m2 disposant de 4 belles chambres avec salles de douche attenantes, entièrement rénové par un professionnel, bénéficie d'un emplacement imbattable au centre du village dans une résidence véritablement ski au pied. Vous pouvez profiter des magasins, restaurants, bars et pistes de ski directement au pied de la résidence. Nous avons 6 appartements en vente dans la résidence qui sont en cours de rénovation dont 2 déjà terminés. Les 3 Vallées est un secteur des Alpes idéal pour investir dans une propriété pour un usage personnel ou locatif. Également spectaculaire en été, Saint Martin est l'endroit idéal pour profiter de la vie en montagne pendant toute les saisons.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

L'appartement comprend un séjour ouvert, avec une cuisine (à choisir par le futur acquéreur) et un coin repas, ainsi qu'un balcon qui vous offre des vues magnifiques du village et des montagnes. L'appartement dispose de 4 chambres doubles, chacune avec une salle de douche attenante, dont 2 avec un balcon privé aussi. Le promoteur a réalisé une rénovation complète de standing avec une finition de qualité et des matériaux nobles dont le vieux bois.

Avec ses rues pavées et son ambiance authentique, St Martin de Belleville est un joli village de ski plein de charme Savoyard. Avec son vaste choix de restaurants et ses magasins typiques et bars d'ambiance, St Martin de Belleville vous offre un accès au plus grand domaine skiable au monde, les 3 Vallées, avec plus de 600 km de pistes. En été, la vallée vous offre une richesse d'activités : le VTT, randonnée, cyclisme, parapente... La montagne est un magnifique terrain de jeux pour profiter pleinement toute l'année.

Pour plus de renseignements sur ce bien, n'hésitez pas à nous contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES