

Maison de ville avec appartement d'une chambre et grande cour à Richelieu. VISITE À 360 DEGRÉS DISPONIBLE



INFORMATION

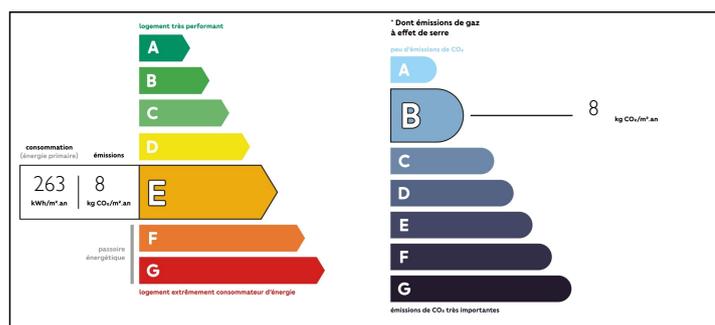
Ville:	Richelieu
Département:	Indre-et-Loire
Ch:	3
SdB:	2
Surface:	142 m ²
Terrain:	859 m ²

RÉSUMÉ

Intra-muros à Richelieu se trouve cette maison avec des pièces à décorer et à finir. Elle bénéficie d'un F2 et d'un hangar ouvert et, avec un peu d'aménagement paysager, il y a beaucoup d'espace à l'extérieur dans la cour pour créer un beau jardin.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Une maison comprenant :

Au rez-de-chaussée :

Cuisine aménagée et équipée (23m²)

Salon (19m²) avec double-portes

Pièce à aménager (10m²)

Pièce à rénover (16m²)

A l'étage :

Pièce (21.5m²) à finir avec porte vers la terrasse

Couloir (6m²)

Palier (3m²)

WC (2m²)

Chambre (22m²)

Chambre (13m²) à finir

Salle d'eau (9m²) avec douche et double-vasques

Au deuxième étage:

Pièce à aménager

Grenier

Porche d'entrée (16m²)

Dépendance comprenant :

Au rez-de-chaussée :

Pièce à rénover (8m²)

Pièce à rénover (21m²)

A l'étage :

Séjour (16.5m²)

WC (1m²)

Chambre (10m²) avec douche et lavabo

Cours dans laquelle se trouve une servitude à droite, un hangar en trois parties (82m²) – 28m², 26m² & 28m² au fonds.

Droits indivis dans un passage commun et un puits commun

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

NOTES