LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A15686 Prix: 84 700 EUR

Honoraires: 10 % TTC inclus charge acquéreur (77 000 EUR hors honoraires)

Terrain constructible de 5,185m2, vue sur la campagne, puits, proximité du bourg - Dordogne

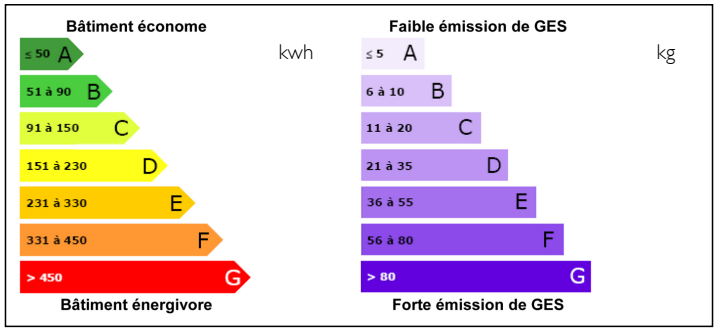
INFORMATION

Ville:	Thiviers
Département:	Dordogne
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m2
Terrain:	5185 m2

RÉSUMÉ

Un beau terrain en pente douce, orienté sud, de 5,185m2 avec CU et vue sur la campagne. Situé au bout d'une petite route sans circulation, les périmètres des terrains ont été confirmés et enregistrés. Il y a de la place pour 1, 2 ou 3 maisons. Le terrain bénéficie également d'un puits. Les raccordements à l'électricité et à l'eau peuvent être effectués facilement car les services peuvent être obtenus à partir de la route.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257

Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

DESCRIPTION

Un beau terrain en pente douce, orienté sud, de 5,185m2 avec CU et vue sur la campagne. Situé au bout d'une petite route sans circulation, les périmètres des terrains ont été confirmés et enregistrés. Il y a de la place pour 1, 2 ou 3 maisons. Le terrain bénéficie également d'un puits. Les raccordements à l'électricité et à l'eau peuvent être effectués facilement car les services peuvent être obtenus à partir de la route.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr

NOTES