

Maison mitoyenne en pierre avec grand jardin dans un charmant hameau.



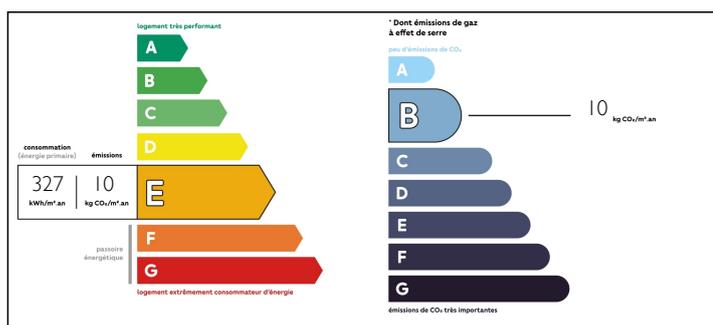
INFORMATION

Ville:	Tréal
Département:	Morbihan
Ch:	3
SdB:	1
Surface:	69 m2
Terrain:	3018 m2

RÉSUMÉ

Beau potentiel pour cette jolie maison en campagne. L'intérieur à besoin d'être isolé et redistribué, et tout le grenier peut être aménagé. La plus grande partie du terrain se trouve de l'autre côté de la route, mais cette route ne dessert que quelques maisons dans ce charmant hameau au calme, non loin de Tréal.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

La maison se compose actuellement d'une pièce de vie, de 3 chambres, d'une salle d'eau et un wc séparé au rez de chaussée.

Les combles peuvent être aménagées.

La maison est mitoyenne d'un coté et dispose d'une belle terrasse en bois à l'avant, plein sud.

En campagne, a mi-chemin entre Ploërmel, Malestroit, Guer et La Gacilly.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES