LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A21504RSI30 Prix: 39 900 EUR

Honoraires: 6600 € TTC inclus charge acquéreur (33 300 EUR hors honoraires)

À vendre terrain de loisirs – un terrain proche Saint-Hippolyte-du-Fort

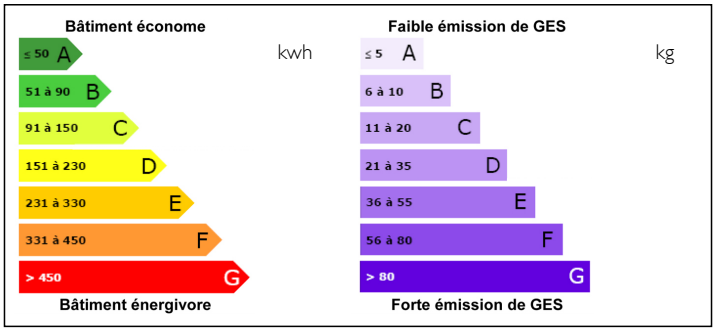
INFORMATION

Ville:	Saint-Hippolyte-du-Fort
Département:	Gard
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m2
Terrain:	12435 m2

RÉSUMÉ

À Saint-Hippolyte-du-Fort, où se déroulent régulièrement marchés, brocantes, et festivals durant l'été. Tous les services et commerces sont accessibles à pied depuis cette propriété. La ville a un marché hebdomadaire très populaire et se trouve au bord de la magnifique chaîne de montagnes des Cévennes - un site du patrimoine mondial de l'UNESCO. Accès facile aux autoroutes, TGV et liaisons aéroport de Nîmes et Montpellier à 50 km. À une heure à peine de la mer.

DPE

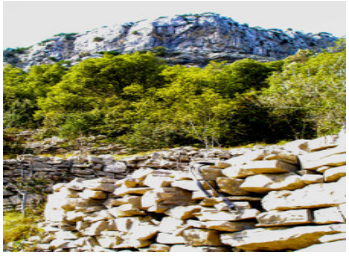


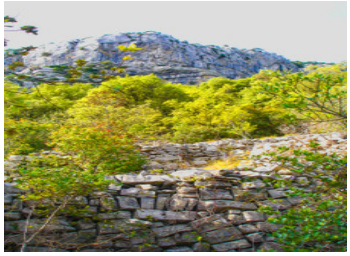
NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257

Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr





DESCRIPTION

- non constructible
- avec des chênes
- en bord de chemin
- sans servitude
- en zone non inondable

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr

NOTES