

SOUS OFFRE Belle maison en pierre. nouvelle cuisine. Joli jardin. Parking. Au calme mais proche de villes.

EXCLUSIF

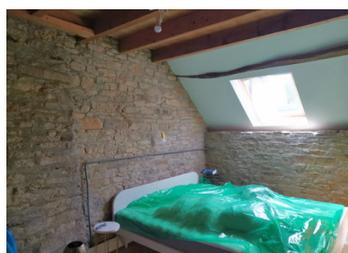
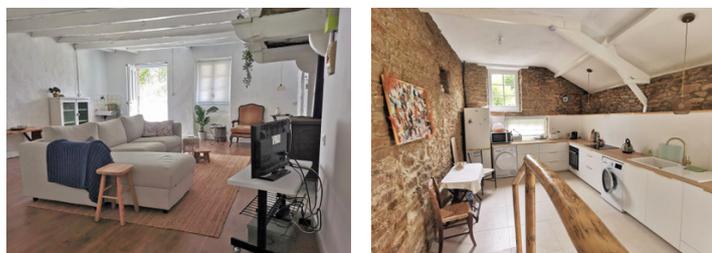


INFORMATION

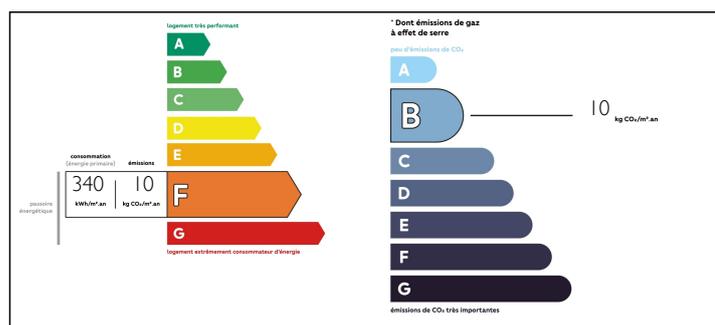
| | |
|--------------|--------------------|
| Ville: | Allaire |
| Département: | Morbihan |
| Ch: | 3 |
| SdB: | 1 |
| Surface: | 100 m ² |
| Terrain: | 740 m ² |

RÉSUMÉ

DESOLEE, OFFRE ACCEPTEE! Cette maison, mitoyenne d'un côté, dans un hameau de campagne, a reçu beaucoup d'amour et de travail tout en conservant son caractère. Elle possède le calme et la tranquillité. Avec un jardin à l'arrière et sur le côté, des places de parking et la proximité des villes (à moins de 5-10 minutes), des villes (à moins d'une heure), de la côte et des ports et aéroports, cela ferait une excellente maison de vacances ou une belle résidence permanente aussi.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

DESOLEE, OFFRE ACCEPTEE!

Visite à 360° et plus de photos disponibles.
N'hésitez pas à demander.

Plein de caractère avec des poutres apparentes, une jolie cheminée et de nombreux rangements dans les placards intégrés sous l'escalier, le salon fait 30 m². De là, une chambre voûtée au plafond de 23 m² (actuellement avec une mezzanine ouverte accessible depuis l'étage). Au rez-de-chaussée à l'arrière se trouve la belle cuisine de 20 m² avec des placards et des appareils nouvellement installés. La salle de bains spacieuse de 11 m² est également en bas.

À l'étage, il y a actuellement une chambre de 9 m² mais avec un espace total à l'étage d'environ 30 m², il y a la possibilité à reconfigurer si vous avez besoin de plus de chambres.

Devant la maison se trouve un petit espace pour un jardin ou un parking, il y a aussi une autre baie avec 2 places de parking à côté de la maison. Le jardin arrière descend de la maison et s'étend sur le côté, il y a donc des espaces ensoleillés et des espaces ombragés avec de beaux arbres. La terrasse dispose d'un auvent en bois très pratique pour vous couvrir et vous ombrager afin que vous puissiez vous détendre et profiter de la vue sur le jardin et du calme de la campagne.

MESURES APPROXIMATIVES :

Salon 30 m²

Chambre 23 m²

Cuisine 20 m²

Salle de bains 11 m²

Petit grenier pour rangement au-dessus de la salle de bains.

À l'étage 30 m² actuellement avec une chambre...

NOTES