

VINZELLES, 143m2 habitables, 5 chambres, 1 bureau, 2 garages sur terrain clos de 850m2.



INFORMATION

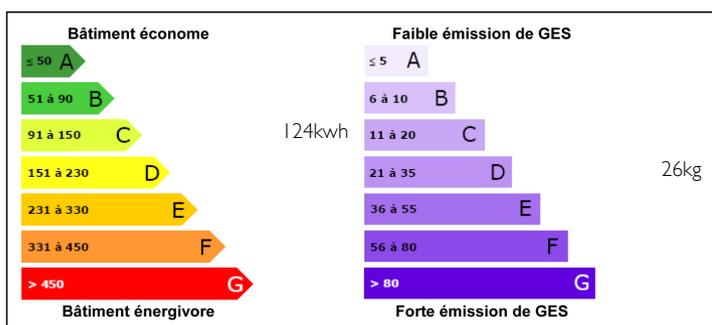
Ville:	Vinzelles
Département:	Saône-et-Loire
Ch:	5
SdB:	2
Surface:	143 m2
Terrain:	850 m2



RÉSUMÉ

Sur la commune de Vinzelles, à 5 minutes de la GARE TGV et des axes autoroutiers, proches de toutes commodités, cette maison construite en 2001 et 2006 vous apportera tout le confort nécessaire à la vie de famille. Composée d'une cuisine équipée, d'un séjour avec cheminée de 5 chambres et un bureau, la partie vie vous offre 143m2 habitables. Une buanderie, un cellier et deux garages complètent le tout. Chauffage gaz de ville. Climatisation, tout à l'égoût, adoucisseur, osmoseur, portail électrique, alarme, terrasses. Terrain de 850m2 clos.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

null

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>



TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1349 EUR

NOTES