

Ravissante maison en pierre et 2^e petite maison, rénovées, sur près de 1500 m



INFORMATION

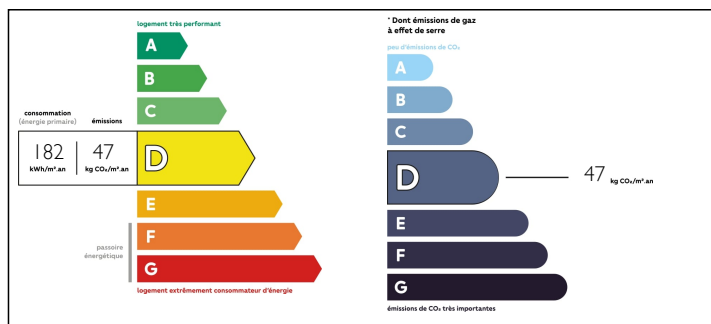
Ville:	Limogne-en-Quercy
Département:	Lot
Ch:	3
SdB:	3
Surface:	130 m ²
Terrain:	1432 m ²

RÉSUMÉ

Belle maison en pierre rénovée de 130 m² et charmante maison de 42 m² sur terrain de 1430 m² avec four à pain, dans hameau, au calme, tout en étant près des commodités. La maison principale comprend un agréable salon salle à manger avec souillarde de 31 m² et une jolie cuisine de 16 m². A l'étage grande chambre avec espace dressing et bureau. En rez-de-jardin 2^e chambre de 14 m² avec accès indépendant et, à l'arrière de la maison, au jardin et sa vue champêtre. Salle d'eau avec WC, buanderie / pièce rangement et cave. Bolet avec stores bio-climatiques inclinables. En face, petite maison, idéale pour location saisonnière ou comme maison d'amis. Celle-ci se compose, au RDC, d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte de près de 25 m² et, à l'étage, d'une chambre et salle d'eau avec WC. Cette habitation bénéficie de son propre jardin. Isolation performante. Double vitrage. Chauffage...



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

x

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES