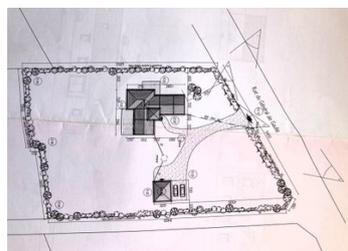


Un grand terrain constructible à quelques pas des commerces de proximité.



INFORMATION

Ville:	Plonévez-du-Faou
Département:	Finistère
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m ²
Terrain:	5666 m ²

RÉSUMÉ

Ce grand terrain plat et constructible, comprenant 3 parcelles plus petites, serait parfait pour une grande maison individuelle ou plusieurs petites propriétés. Situé à la périphérie d'un village populaire, le terrain est à distance de marche des commodités locales. Un permis de construire avait précédemment été accordé pour une grande maison familiale et les fondations ont été posées et les travaux de construction des murs ont été commencés avant que le projet ne soit mis en attente. Cependant, ce permis, ou un permis pour des propriétés plus petites, serait à regagner car il a maintenant expiré. Les plans de la propriété pour laquelle un permis de construire a été accordé précédemment sont disponibles pour les clients intéressés par le terrain.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

DESCRIPTION

Distances (toutes approximatives) :

Châteauneuf du Faou - 8.1kms.

Carhaix-Plouguer - 23.2kms.

Port ferry de Roscoff - 67.2kms.

Aéroport de Brest - 69.9kms.

Plage de Plonévez-Porzay - 47.6kms.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES