

Appartement de luxe avec 1 chambre, balcon et de superbes vues sur La Grande Motte. Skis aux pieds

EXCLUSIF



INFORMATION

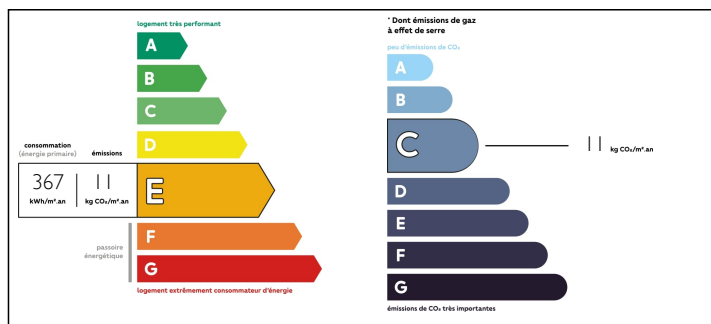
Ville:	Tignes
Département:	Savoie
Ch:	I
SdB:	I
Surface:	25 m2
Exterieur:	4 m2

RÉSUMÉ

À vendre au centre de la station de ski mondialement connue de Tignes, dans le quartier recherché du Val Claret, un appartement de luxe qui a fait l'objet d'une superbe rénovation intérieure. Il se compose d'un séjour donnant sur un balcon, d'une cuisine, d'une chambre superposée séparée, d'une salle de douche et d'un WC. L'appartement est exposé au sud et offre une vue spectaculaire sur les pistes et le glacier de la Grande Motte. Un casier à skis sécurisé est à votre disposition. Skis aux pieds.

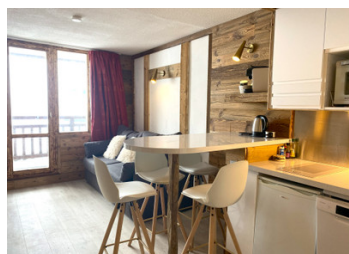


DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Il s'agit d'une opportunité fantastique d'acquérir un studio de luxe pour 4 personnes dans la station de ski épique de Tignes, Val Claret. Les propriétaires actuels ont récemment rénové l'intérieur de l'appartement pour lui donner un aspect moderne et luxueux.

Situé dans l'un des plus grands domaines skiables des Alpes, vous pourrez profiter d'un terrain de ski de plus de 300 km de pistes, réparties entre 1 550 m et 3 450 m d'altitude, d'où un enneigement certain. Tignes est un paradis des sports d'hiver, offrant tout ce qu'il faut pour skier, faire du snowboard, du ski de randonnée, des balades en bas des pistes, du skidoo, un vol en ULM, du snow tubing et même de la plongée sous glace (pas pour les âmes sensibles). Il y a de nombreux restaurants et bars pour tous les goûts (et tous les budgets), tant sur les pistes qu'à l'intérieur et autour de la station. Toutes les cuisines et tous les âges sont représentés. L'été à Tignes attire également les amateurs d'activités. Vous pouvez profiter des activités nautiques sur le lac telles que le Stand Up Paddle Boarding, le canoë, le Pedal'eau, le Zorbing et les glissades d'eau extrêmes. Le volley-ball et le football de plage, le basket-ball, le parapente, le parc à vélos, la via ferrata et le vélo de montagne avec de nombreux télésièges équipés d'un porte-vélo pour vous permettre de vous élever. Il y a un parcours de golf, un club house et...

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 600 EUR

NOTES