

SOUS OFFRE - Une opportunité inégalée de personnalisation - Appartement de 3 chambres, plateau neuf + parking

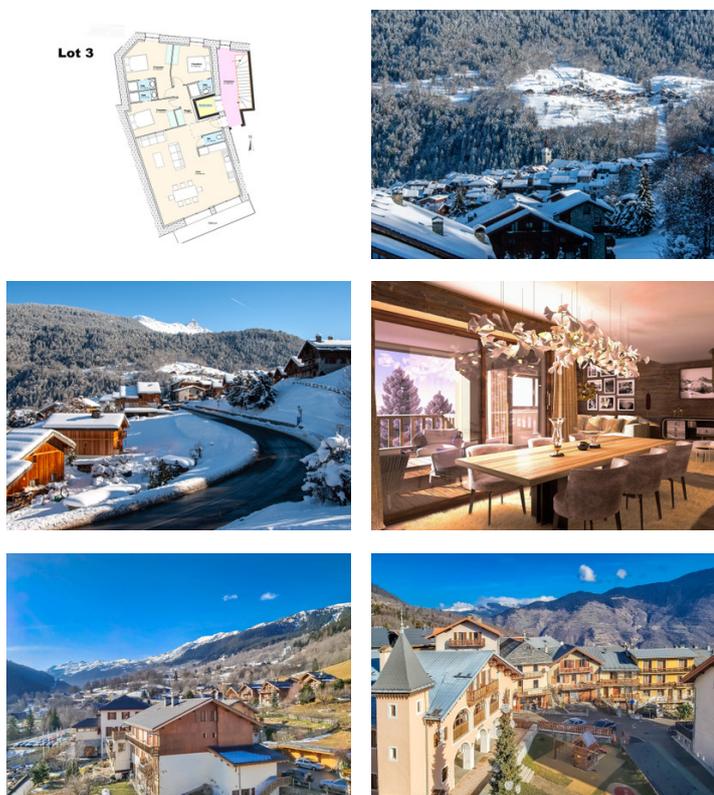


INFORMATION

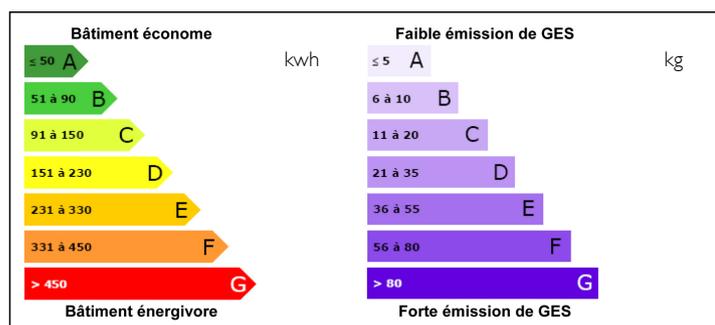
Ville:	Les Allues
Département:	Savoie
Ch:	3
SdB:	2
Surface:	103.9 m ²
Exterieur:	3 m ²

RÉSUMÉ

Cet appartement est une toile vierge qui attend votre touche créative au cœur d'un charmant village des Alpes françaises. Orienté plein sud et relié à Méribel dans les Trois Vallées, cet espace unique offre la liberté ultime de créer une maison qui reflète votre style et vos préférences. Contactez-nous pour plus d'informations sur les derniers lots restants dans ce programme neuf unique.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

DESCRIPTION

L'appartement offre la possibilité de l'achever indépendamment, en utilisant les matériaux et les artisans de votre choix, ou bien le promoteur propose une option d'achèvement pour un montant de 155 985 € TTC (sous réserve du choix des matériaux et des options).

La surface proposée est de 103,9m², configurée avec 3 chambres, des salles de bains attenantes et une spacieuse cuisine ouverte et un espace de vie.

Cette configuration peut être modifiée, cependant, pour fournir un espace de couchage supplémentaire ou un espace de bureau, selon les besoins.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 1450 EUR

NOTES