LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A26450SCN16

Prix: 46 600 EUR
honoraires charge vendeur

Terrain plat constructible de 960 m situé dans un environnement calme, à 25 minutes d'Angoulême

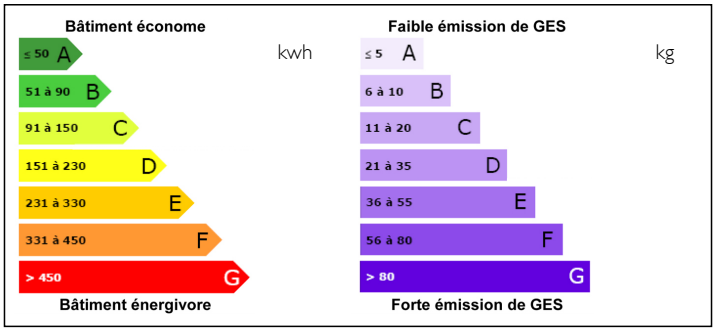
INFORMATION

Ville:	Marthon
Département:	Charente
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m2
Terrain:	960 m2

RÉSUMÉ

Cet agréable terrain est situé sur la commune de Marthon, à la sortie du village, et à 25 minutes d'Angoulême. - Terrain plat, d'une surface de 960 m², arboré - Viabilisé - Permis de construire obtenu et purgé de tous recours - Jolie vue

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A26450SCN16

Prix: 46 600 EUR
honoraires charge vendeur

DESCRIPTION

Terrain plat et arboré de 960 m² à la sortie du village de Marthon (700 mètres du bourg) et à 25 minutes du centre-ville d'Angoulême.

Le terrain est à vendre avec un permis de construire obtenu et purgé de tous recours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr

NOTES

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr