Crêperie Oraison Vente fond de commerce

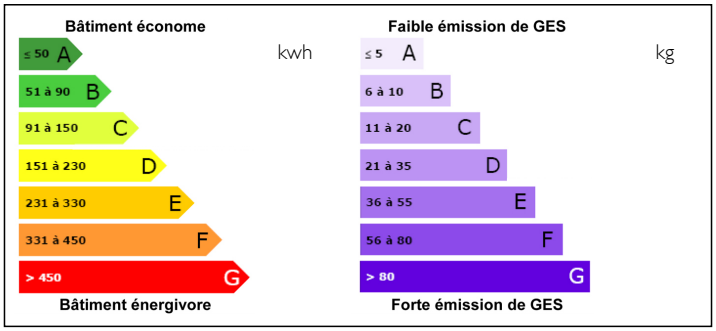
INFORMATION

Ville:	Oraison
Département:	Alpes-de-Haute-Provence
Ch:	0
SdB:	1
Surface:	60 m2
Terrain:	15 m2

RÉSUMÉ

C'est le moment idéal pour reprendre une crêperie prospère à Oraison, en plein cœur de la Provence Que vous soyez novice en cuisine et prêt à vivre une aventure passionnante ou que vous soyez un chef expérimenté à la recherche d'une nouvelle opportunité, cet endroit est plein de promesses. Il a été aimé et soigné au fil des ans, et il s'y crée une excellente atmosphère de nourriture délicieuse et de bonne compagnie. En saisissant cette opportunité, vous bénéficierez non seulement d'une bonne réputation, mais aussi d'une clientèle fidèle. La crêperie se trouve dans un endroit magnifique, entouré de montagnes, qui attire de nombreux touristes tout au long de l'année. Lors d'événements spéciaux, le village s'anime et s'amuse, ce qui en fait un endroit idéal. La vente porte sur le droit de reprendre un commerce florissant (y compris le mobilier et l'équipement de cuisine) et le droit de louer les locaux pour...

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

DESCRIPTION

Ancrée au cœur de la campagne pittoresque, cette charmante crêperie respire la chaleur et le caractère. D'une superficie de 60 mètres carrés, avec une cuisine séparée de 14 mètres carrés discrètement cachée à l'arrière, elle offre un cadre intime où les délices culinaires prennent vie. À côté de la cuisine se trouvent un magnifique bar et des toilettes spacieuses.

Dès l'entrée, les clients sont accueillis dans une ambiance chaleureuse, la salle principale mesurant 22 mètres carrés et dégageant une atmosphère aérée pouvant accueillir jusqu'à vingt personnes. Les jours ensoleillés, les clients peuvent dîner à l'extérieur.

Au-delà de son offre culinaire, ce joyau caché sert également de lieu de rencontre pour les artistes locaux, le restaurant faisant également office d'espace d'exposition. Les clients peuvent y déguster non seulement de délicieuses crêpes, mais aussi la créativité et le talent de la communauté, ce qui ajoute une dimension enrichissante à l'expérience gastronomique.

Des locaux et du matériel en bon état, un restaurant prêt à être repris.
Les propriétaires offrent la possibilité d'une formation à la cuisine et à la gestion du restaurant lors de la reprise.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr

NOTES