

Propriété de hameau d'une ou deux chambres avec environ 3,6ha de terrain attenant et 2 bâtiments à finir.

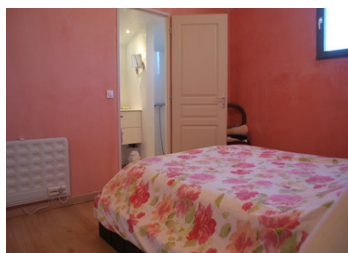


INFORMATION

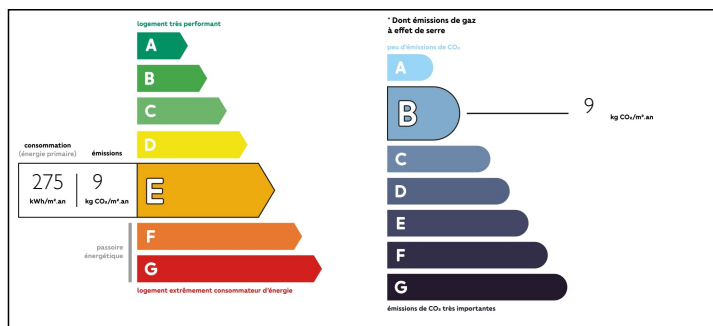
Ville:	Brigueil-le-Chantre
Département:	Vienne
Ch:	2
SdB:	1
Surface:	67 m2
Terrain:	36118 m2

RÉSUMÉ

Situé dans un endroit parfait - une maison finie pour y vivre pendant que peut-être on rénove/fini les deux autres - le terrain est beau avec une rivière qui borde son point le plus éloigné.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

La propriété se trouve à la fin du hameau - il n'y a qu'une seule route d'entrée et une seule route de sortie

Une allée permet d'accéder aux trois bâtiments.

La maison habitable se trouve sur la gauche

Entrer dans la maison directement dans le salon / la cuisine / la salle à manger

Salle de séjour 5.8m x 4.1m

Cuisine / salle à manger 3.7m x 4.7m

Chauffage au sol

Conduit prêt dans le salon pour un poêle à bois si nécessaire

Porte menant à la buanderie / WC

Escalier menant au premier étage

WC

Chambre 1 4.6m x 2.9m - salle de bain attenante 2.2m x 1.3m

Chambre 2 communicante 4m x 3.1m

Nombreuses possibilités d'extension au-dessus de l'atelier attenant et de création d'une autre chambre et d'une salle de bains sous réserve d'autorisation.

Extérieur - atelier attenant 8,4m x 4,7m

Hangar - 14,4m x 9,2m

Bâtiment 2 à rénover mais avec un bon toit solide

3 pièces - 3.7m x 6.9m ; 5m x 6.9m ; 5.2m x 6.9m

Grand grenier d'environ 6,9m x 7,6m

Bâtiment 3 à rénover / finir

Cuisine 3.8m x 6m

Salle d'eau / WC 2.7m x 1.7m

Une plus grande pièce de 8m x 7.5m

Le terrain est principalement constitué d'herbe avec des haies - quelques arbres fruitiers - la rivière

NOTES