LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A27146MAA74

Prix: 269 000 EUR
honoraires charge vendeur

T2 neuf de 61.5m2 a vendre entre Annecy et Geneve avec grand balcon.

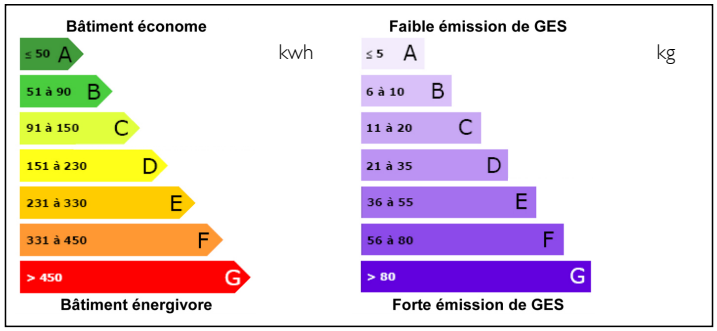
INFORMATION

Ville:	Frangy
Département:	Haute-Savoie
Ch:	2
SdB:	1
Surface:	61.5 m2
Exterieur:	15 m2

RÉSUMÉ

La résidence offre une architecture à la fois contemporaine et traditionnelle avec un accès facile à Annecy, Génève et Bellegarde. Un T2 neuf de 65.1m2 avec séjour/cuisine de 25.5m2 - Balcon de 15m2 - Chambre 1 -11m2 - Chambre 2 - 14.1m2 Salle de bain et WC indépendant

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

DESCRIPTION

Les dernièrs T2 et T 3 appartements - veuillez nous contacter pour plus d'informations.

Accès
La résidence est accessible depuis :

• Annecy à 40 min en voiture
• Genève à 40 min en voiture
• Les lignes de bus 13 et 22 vers St-Julien-en-Genevois
• La gare SNCF de Seyssel à 17 min en voiture
• La gare SNCF de Bellegarde à 20 min en voiture

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr

NOTES