

Spacieux appartement T3 dans une nouvelle résidence de luxe à Vaujany



INFORMATION

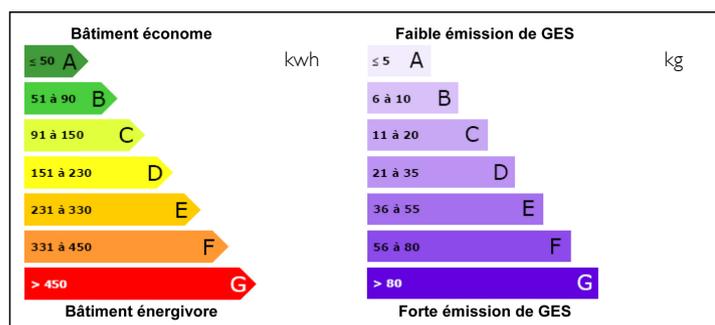
Ville:	Vaujany
Département:	Isère
Ch:	2
SdB:	2
Surface:	60 m ²
Terrain:	0 m ²



RÉSUMÉ

Situé au centre de la station traditionnelle de Vaujany, ce superbe appartement se trouve dans une nouvelle résidence haut de gamme qui dispose également d'un spa et d'un espace de bien-être, ainsi que d'un escalier roulant permettant d'accéder directement aux remontées mécaniques. Profitez des vues magnifiques sur les montagnes environnantes et sur la belle cascade de La Fare.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

DESCRIPTION

APPARTEMENT : Ref C203

Hall d'entrée - 3.30m²

Chambre à coucher 1 - 14.46m²

Chambre 2 - 10.90m²

Salle de bain - 3.41m²

Salle de douche - 2.34m²

WC - 1.70m²

Cuisine ouverte, salle à manger et salon - 22.21m²

Balcon - 9.87m²

Tous les appartements sont équipés des normes de qualité suivantes :

Casiers à skis privés et chauffés

Cave souterraine individuelle

Parking souterrain privé

Spa et espace bien-être dans la résidence

Services de gestion et de conciergerie

LA RÉGION :

Le village alpin de Vaujany est situé sur un plateau ensoleillé à 1250 mètres d'altitude, face au massif des Grandes Rousses. À 50 km de Grenoble, Vaujany bénéficie d'une situation très recherchée au cœur du massif de l'Oisans, à la lisière du parc national des Écrins et du domaine skiable de l'Alpe d'Huez Grand Domaine Ski. En quelques minutes, les téléphériques vous emmènent à plus de 3 300 mètres d'altitude pour vous permettre de profiter d'un enneigement garanti et abondant au milieu de paysages époustouflants : glaciers à perte de vue, forêts de mélèzes et vastes étendues de poudreuse à perte de vue.

TRANSPORT/ ACCÈS :

Aéroport de Grenoble -97km

Aéroport de Lyon -143km

LE DÉVELOPPEMENT :

Situé au cœur de Vaujany, ce complexe d'appartements haut de gamme jouit d'une situation idéale, avec des boutiques, des restaurants et des activités accessibles à pied. Il offre également un accès direct aux remontées mécaniques grâce à un

NOTES