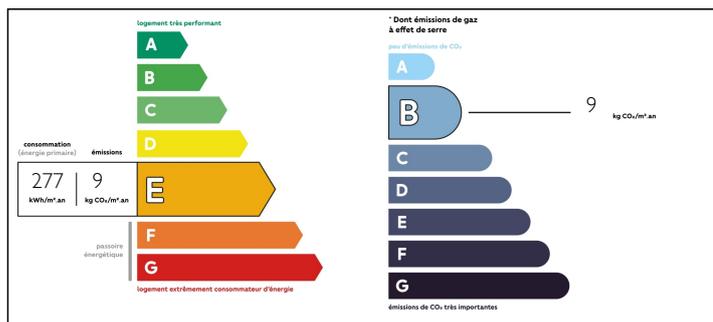


Belle maison en pierre avec 2 gîtes, grand jardin et vue imprenable

EXCLUSIF



DPE



INFORMATION

Ville:	Sourdeval
Département:	Manche
Ch:	6
SdB:	3
Surface:	198 m ²
Terrain:	2947 m ²

RÉSUMÉ

Cette belle maison en pierre située dans le joli petit village tranquille de Vengeons, avec deux entrées séparées, deux jardins, un terrain supplémentaire derrière et des vues incroyables, offre l'opportunité unique de devenir propriétaire de deux belles maisons de vacances entièrement rénovées. Vous avez le choix : Louer les deux maisons de vacances, louer une maison de vacances et vivre dans l'autre ou vivre dans les deux maisons de vacances et faire de la maison votre foyer idéal. Les possibilités sont infinies dans cette propriété unique. Le jardin offre tellement d'espace que vous pouvez facilement cultiver des fruits et des légumes, élever des animaux, avoir assez d'espace pour que les enfants puissent jouer et créer une oasis de bien-être où vous pouvez profiter de belles journées dans le jardin avec une vue magnifique. Il y a de superbes sentiers de randonnée et de promenade juste à côté de la maison et vous pouvez...

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Deux Maisons d'habitation construite en pierre et couverte en ardoises comprenant : -

La 1ere Maison: Au rez de chaussée: une cuisine cum séjour, a l'étage: un palier, une salle de bains avec baignoire, douche et W.C. et deux chambres.

Au 2ème étage: une chambre mansardée.

La 2ème Maison: Au rez de chaussée une cuisine cum séjour, une chambre et une salle d'eau.

A l'étage: une chambre.

Au rez du jardin: une chambre d'amis, une salle d'eau, un débarras et un séjour.

A l'extérieur: terrain avec un puits, une entrée en gravillon.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES