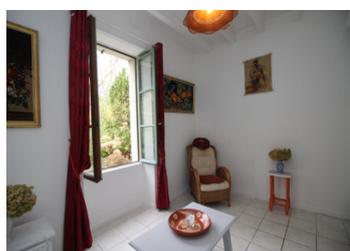


Magnifique propriété de style ferme de 4 chambres dans des jardins paysagers. Pellevoisin.



INFORMATION

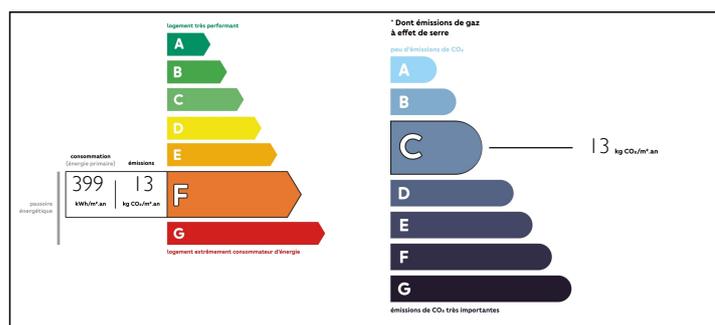
Ville:	Pellevoisin
Département:	Indre
Ch:	4
SdB:	1
Surface:	135 m2
Terrain:	2140 m2



RÉSUMÉ

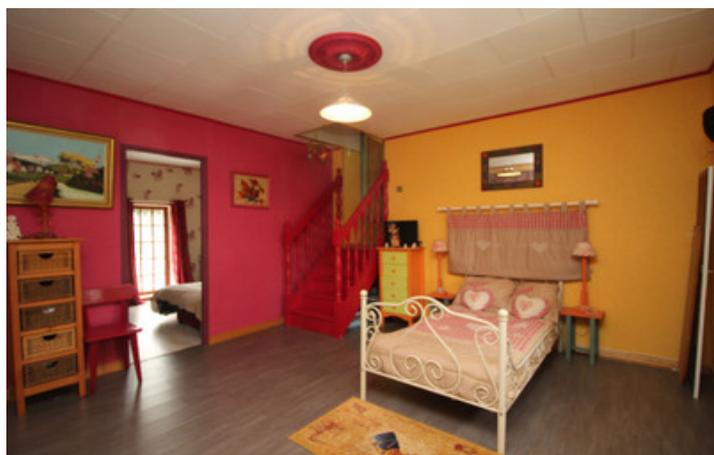
Magnifique maison, nichée dans son propre terrain paysager de bonne taille. Le propriétaire, un paysagiste, la décrit comme un "jardin anglais" avec un mare, un pont, des parterres de plantes et des roses partout. La variété des plantes à fleurs et des arbustes est vraiment stupéfiante. La maison est à l'image du jardin, avec des couleurs omniprésentes.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Pellevoisin est une petite communauté agréable avec un certain nombre d'éléments utiles à portée de main, notamment une bonne boulangerie, une épicerie, un restaurant, une pharmacie, un bureau de poste et bien d'autres choses encore. Un commerce complet est disponible à partir de Buzancais, à environ 12 km, y compris des supermarchés, des stations-service, des bars et des restaurants, et ainsi de suite.

Il s'agit d'une maison charmante, bien cachée sur son propre terrain, avec de nombreux coins pour s'asseoir dans les jardins, des endroits pour un barbecue et des endroits pour s'asseoir et profiter du soleil et des magnifiques plantes qui vous entourent. La maison dispose de beaucoup d'espace et conviendrait à un couple ou à une famille qui s'agrandit. Elle constitue un logement idéal pour une résidence permanente ou de vacances.

NOTES

- Rez-de-chaussée.

Entrée/salle à manger (6,6m²) menant à la cuisine (16,2m²) avec des portes vers la chambre (11,5m²) et le salon (27,4m²) avec salle à manger. Du salon, on accède au hall d'entrée et à l'escalier menant au premier étage. Porte menant à la salle de bain (8,2m²) avec wc, baignoire et branchement pour machine à laver.

- Premier étage.

Escalier du rez-de-chaussée vers un petit palier (1,5m²) menant à la chambre (9m²) et à un grand espace ouvert pouvant servir de bureau ou de chambre d'appoint (16,9m²). Depuis l'espace ouvert, des marches et une porte mènent à la chambre à coucher (25,4m²), une porte mène à une autre chambre à coucher (9m²).

- Extérieur.

Grand parking ouvert,...