

Maison familiale avec 3 chambres dans une village calme



INFORMATION

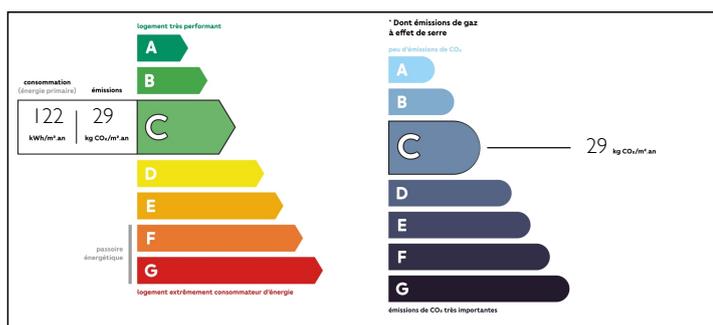
Ville:	Antigny
Département:	Vienne
Ch:	3
SdB:	1
Surface:	97 m2
Terrain:	1326 m2

RÉSUMÉ

Maison familiale avec salon, salle à manger, cuisine équipée qui donne sur une cour couverte. Buanderie avec douche, terrasse, jardin et piscine hors sol. A l'étage 3 chambres et une petite pièce idéal pour un bureau. Garage et atelier inclus.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



TAXES LOCALES

Taxe foncière: 400 EUR

NOTES

DESCRIPTION

Maison d'habitation comprenant:

Salle à manger avec poêle à pellets 4.93m x 5.50m

Salon 3.60m x 4.91m

Buanderie avec wc

Cuisine 2.91m x 4.79m

Cour couverte

Buanderie 2.40m x 3.36m

PREMIERE ETAGE

Chambre 1 3.10m x 4.10m

Chambre 2 3.10m x 2.45m

Chambre 3 2.63m x 3.20m

Salle d'eau 2.45m x 2.41m

Balcon et petite pièce 3.10m x 2.46m

EXTERIEUR

Garage 5.50m x 6m

Atelier 6.48m x 3.23m

Jardin approx 1200m²

Piscine hors sol

Le plus proche village à 3km est St Savin avec un supermarché, pharmacie, bars, restaurants et une boulangerie.

Poitiers à 50km et Limoges à 70km

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>