LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A28829JT24

Prix: 45 500 EUR
honoraires charge vendeur

Magnifique terrain sur les hauteurs de Coulounieix-Chamiers avec CU endroit très calme en pleine nature.

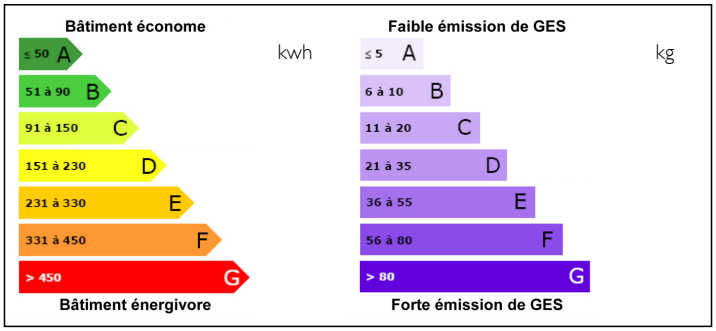
INFORMATION

Ville:	Coulounieix-Chamiers
Département:	Dordogne
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m2
Terrain:	1256 m2

RÉSUMÉ

Terrain avec CU positif située sur les hauteurs de Coulounieix-Chamiers, endroit très calme avec chemin en voie sans issue , pas de route passante ni de bruit, idéal amoureux de la nature. Le terrain offre une surface de 1256m2 en partie arboré, les réseaux d'eau et d'électricité sont en limite de propriété donc très facile pour le raccordement. Préconisation d'un assainissement individuel. Construction d'une maison de plein pied possible. A seulement 2 km des commerces. A venir découvrir.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

DESCRIPTION

null

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr

NOTES