LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A27036DFA24

Prix: 275 600 EUR
honoraires charge vendeur

TRÉLISSAC : Maison familiale récente de plain pied à 5 minutes de l'hôpital de Périgueux.

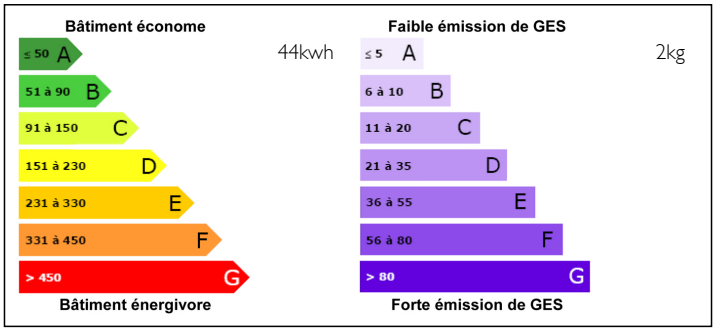
INFORMATION

Ville:	Trélissac
Département:	Dordogne
Ch:	4
SdB:	2
Surface:	117 m2
Terrain:	1198 m2

RÉSUMÉ

Maison familiale de 2018 aux portes de Périgueux comprenant : 4 chambres dont 1 avec salle d'eau, 1 salle de bain, 1 wc, 1 cuisine aménagée ouverte sur 1 salle à manger/salon, 1 cellier et 1 garage. Le tout sur 1 terrain de 1198 m². Les atouts de cette maison Construction récente Terrain de 1198 m² entièrement clos et arboré avec portail électrique. Cour entièrement pavée carrossable Cuisine aménagée IXINA Huisserie PVC double vitrage Pompe à chaleur et chauffe eau thermodynamique Garage de 17 m² carrelé avec porte électrique donnant sur le cellier et la cuisine Classe énergie A Aucun travaux à prévoir

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

LEGGETT
IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A27036DFA24

Prix: 275 600 EUR
honoraires charge vendeur

DESCRIPTION

null

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr

NOTES

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257
Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr