LEGGETT IMMOBILIER INTERNATIONAL

www.leggett-immo.com

Ref: A28317EMW14 Prix: 224 700 EUR

Honoraires: 7 % TTC inclus charge acquéreur (210 000 EUR hors honoraires)

Maison de Maître 4/ 5 chambres, plus jardin au Bourg pres de St Sever et Pont Farcy. Belle vues.

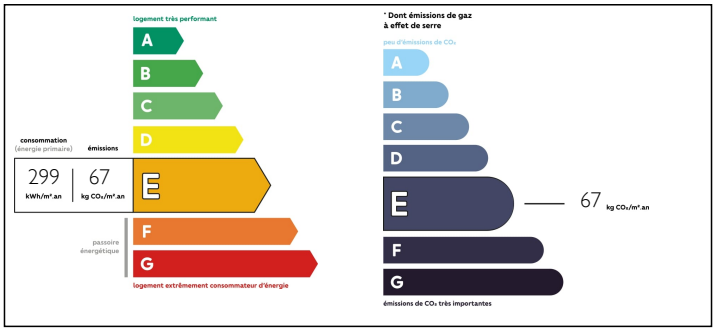
INFORMATION

Ville:	Landelles-et-Coupigny
Département:	Calvados
Ch:	4
SdB:	2
Surface:	225 m2
Terrain:	617 m2

RÉSUMÉ

En village avec commerces - Maison du Maitre.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257

Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr

DESCRIPTION

Comprenant au rdc - entree avec placards, salle a manger avec cheminee, grande cuisine equipe,w.c. et grande salon. A l'etage - 3 chambres, bureau et 2 x salle d'eau 2eme etage - 2 chambres, salle d'eau et salle de bain plus autre piece pour finir. Sous-sol avec double garage, buanderie et chaufferie. Jardin plus terrace et puits.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr

NOTES

FR: 08 00 900 324 ou 0033 (0)553 566 254 FAX: 0033 (0)553 566 257

Leggett Immobilier 42 Route de Ribérac 24340 La Rochebeaucourt France Tel: 08 00 900 324 Email: contact@leggett.fr