

Maison avec 2 chambres, grange et jardin, 2km du village de St Christophe



INFORMATION

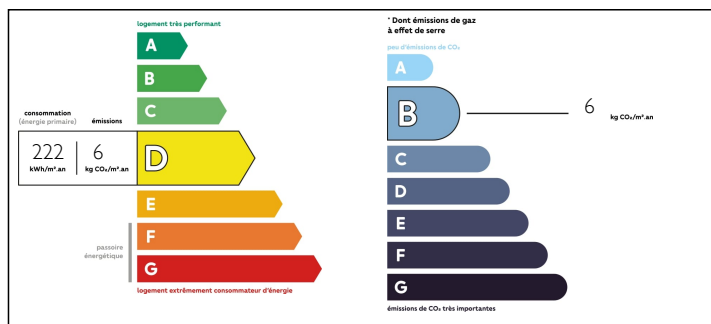
Ville:	Saint-Christophe
Département:	Charente
Ch:	2
SdB:	1
Surface:	85 m2
Terrain:	1139 m2

RÉSUMÉ

Superbe opportunité d'acheter une jolie maison dans la campagne



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Au rez-de-chaussée :

SEJOUR / CUISINE (26.32m²) avec un poêle à bois neuf. La cuisine est équipée avec lave-vaisselle, machine à laver, réfrigérateur-congélateur, un four électrique, plaque à gaz.

SALLE A MANGER (8.96m²).

WC

A l'étage :

SALLE DE BAINS (7.20m²) avec baignoire, douche, wc et lavabo

CHAMBRE 1 (16m²) avec des poutres apparentes.

CHAMBRE 2 (15m²)

Grange de 101m² attenante à la maison, et en face il y a un jardin clôturé et une grange plus petite.

NOTES

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>